



<b>APS holding s.p.A.</b>
- 5 LUG. 2024
Prot. N° <b>5990</b>

INFORMAZIONI PERSONALI

Alessandro Vianello

ESPERIENZA  
PROFESSIONALE

(09/2019 - alla data attuale)

---

**Senior Manager**  
**Valuation Industrial Real Estate in PwC**

Senior Manager di PwC, membro del team di Valuation Real Estate di PwC Italia ed esperto in Property, Plant & Equipment. Alessandro si è laureato in Ingegneria Meccanica presso l'Università degli Studi di Padova. Master in Risk Management e gestione del rischio presso l'Università di Verona.

Le sue esperienze nel campo industriale includono valutazioni ai fini di financial reporting e operazioni straordinarie.

Nel mondo assicurativo ha condotto progetti di valutazione del patrimonio di gruppi internazionali per la stima dei "danni diretti".

Ha inoltre condotto importanti progetti di inventariazione e riconciliazione fisico-contabile in ottemperanza al "Sarbanes-Oxley Act" per società quotate in Borsa e SEC.

Principali incarichi svolti

---

**FCA – Peugeot**

Attività preliminare di Purchase Price Allocation ai fini del filing SEC nell'ambito dell'operazione FCA – Peugeot

**Lavazza**

Purchase Price Allocation

**Gruppo Maccaferri**

Valutazione del valore di liquidazione di uno zuccherificio di proprietà del Gruppo Maccaferri

**Recordati**

Purchase Price Allocation di Recordati

**Magneti Marelli**

Purchase Price Allocation di Magneti Marelli

**General Cable**

Purchase Price Allocation di General Cable da parte di Prysmian

**ABS Acciai**

Valutazione di un deposito e di un impianto di recupero materiali ai fini M&A per ABS Acciai

**Acciaierie d'Italia**

Stima del valore a nuovo e del fair value delle immobilizzazioni materiali di Acciaierie d'Italia

**Interporto di Padova**

Stima del valore a nuovo delle immobilizzazioni materiali di Interporto di Padova



### **Primerio Energia**

Stima del Valore a Nuovo e del Fair Value di Primerio Energia

### **Dolomiti Energia**

Stima del Valore a Nuovo e del Fair Value di Dolomiti energia

## Principali clienti e settori di appartenenza

---

### **Trasporto pubblico/infrastrutture/pianificazione urbanistica**

- AVM Venezia
- ACTIV
- Ve.La
- Alilaguna
- A2A
- Interporto di Padova
- Porto di Monfalcone
- Porto di Genova
- Venezia Terminal passeggeri

### **Energy, utilities and mining**

- Hera Ambiente
- Primerio Energia
- Dolomiti Energia

### **Food & beverage**

- Lavazza
- Acqua San Benedetto

## Precedenti esperienze lavorative

---

2013-2019

Duff & Phelps – Senior Associate Project Manager

2012-2013

IMET – Project Commissioner

## Istruzione e formazione

---

2024

Master in Amministrazione, Finanza, Controllo  
24Ore Business School

2014

Corso di perfezionamento in Risk Management  
Università degli Studi di Verona



2007-2011

Laurea Magistrale in Ingegneria Meccanica  
Università degli Studi di Padova

2007-2011

Laurea Triennale in Ingegneria Meccanica  
Università degli Studi di Padova

COMPETENZE  
PERSONALI

Lingua madre

Italiano

Altre lingue

Inglese

COMPRESIONE		PARLATO		PRODUZIONE SCRITTA
Ascolto	Lettura	Interazione	Produzione orale	
C1	C1	C1	C1	C1

Livelli: A1 e A2: Utente base - B1 e B2: Utente autonomo - C1 e C2: Utente avanzato  
Quadro Comune Europeo di Riferimento delle Lingue

Competenze comunicative

Gli anni trascorsi in PwC gli hanno permesso di sviluppare ottime competenze comunicative.

Competenze organizzative e gestionali

Riesce a gestire il team in modo efficace ed efficiente, dando direttive sui lavori da svolgere e sul come svolgerli; controlla i tempi del team; fornisce coaching e "training on the job".

Competenze digitali

AUTOVALUTAZIONE

Elaborazione delle informazioni	Comunicazione	Creazione di Contenuti	Sicurezza	Risoluzione di problemi
Utente avanzato	Utente avanzato	Utente avanzato	Utente avanzato	Utente avanzato

Competenze digitali – Scheda per l'autovalutazione

▪ Pacchetto Office

Patente di guida

A, B

Milano, 28 maggio 2024